



Amtskurier Güstrow-Land

Mitteilungsblatt des Amtes Güstrow-Land

mit den Gemeinden Glasewitz, Groß Schwiesow, Gülzow-Prüzen, Gutow, Klein Upahl, Kuhs, Lohmen, Lüssow, Mistorf, Mühl Rosin, Plaaz, Reimersshagen, Sarmstorf, Zehna

Jahrgang 31

Mittwoch, den 3. Januar 2024

Nummer 01



Liebe Einwohnerinnen und Einwohner,

das Amt Güstrow-Land wünscht Ihnen und Ihren Familien
für das neue Jahr
vor allem Gesundheit und Erfolg.

**Ihr Amtsvorsteher
Dr. Ulrich Blau
sowie die Bürgermeisterinnen und
Bürgermeister der Gemeinden**

Foto: B. Schütze

Anschrift und Öffnungszeiten des Amtes Güstrow-Land

Amt Güstrow-Land

Haselstraße 4, 18273 Güstrow (Distelberg)

Postalische Anschrift:

Postfach 1463, 18264 Güstrow

E-Mail-Adresse:

info@amt-guestrow-land.de

Homepage:

www.amt-guestrow-land.de

Telefon: 03843 69330**Fax:** 03843 69332**Öffnungszeiten:**

Montag	09:00 - 12:00 Uhr
Dienstag	09:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 - 12:00 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr
Freitag	09:00 - 12:00 Uhr

Sprechzeit des Amtsvorstehers:

nach telefonischer Vereinbarung

Schiedsperson Frau Dimanski:

nach telefonischer Vereinbarung

Telefon: 038458 52570 oder 0160 8062781

E-Mail: margret.dimanski@schiedsfrau.de

Amtliche Bekanntmachungen

Amt Güstrow-Land

Amt Güstrow-Land

- Der Amtsvorsteher -

Öffentliche Bekanntmachung zur Kommunalwahl am 09.06.2024

Durch die amtsangehörigen Gemeinden wurden die Aufgaben der Gemeindevahlleitung und der Bildung des Gemeindevahl-ausschusses auf das Amt Güstrow-Land übertragen.

Nach § 9 Abs. 3 des Landes- und Kommunalwahlgesetzes i.V.m. § 1 Abs. 2 der Landes- und Kommunalwahlordnung M-V hat der Amtsausschuss in seiner Sitzung am 20.09.2023

Herrn Matthias Nowak

zum Wahlleiter für die Gemeinden Glasewitz, Groß Schwiesow, Gülzow-Prüzen, Gutow, Klein Upahl, Kuhs, Lohmen Lüssow, Mistorf, Mühl Rosin, Plaaz, Reimershagen, Sarmstorf und Zehna gewählt.


Zur stellvertretenden Wahlleiterin hat der Amtsausschuss in seiner Sitzung am 20.12.2023

Frau Petra Herrmann

gewählt.

Der Wahlleiter und seine Stellvertreterin sind unter folgender Anschrift zu erreichen:

Amt Güstrow-Land
Haselstraße 4
18273 Güstrow



Dr. Blau
Amtsvorsteher

Amt Güstrow-Land

- Der Amtsvorsteher -
als Gemeindevahlbehörde


Bekanntmachung zur Kommunalwahl am 09.06.2024

An alle Parteien und Wählergruppen im Amtsbereich

Alle amtsangehörigen Gemeinden haben die Aufgaben des Gemeindevahl-ausschusses auf einen gemeinsamen Wahlausschuss übertragen. Den Wahlausschuss bilden die Wahlleiterin/der Wahlleiter als Vorsitzende/r und vier weitere Mitglieder, lt. Beschlussfassung des Amtsausschusses des Amtes Güstrow-Land am 20.12.2023. Hiermit bitte ich Sie, mir gemäß § 10 des Landes- und Kommunalwahlgesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern und § 11 der Landes- und Kommunalwahlordnung M-V Wahlberechtigte als Mitglieder und als stellvertretende Mitglieder des Wahlausschusses für die Kommunalwahl am 09.06.2024 bis zum **13.02.2024** vorzuschlagen. Zur Übernahme dieser ehrenamtlichen Tätigkeit ist jeder Wahlberechtigte verpflichtet. Gleichzeitig weise ich darauf hin, dass Wahlbewerber/innen, Vertrauenspersonen für Wahlvorschläge und deren Stellvertreter diese ehrenamtliche Tätigkeit nicht ausüben dürfen. Niemand darf in mehr als einem Wahlorgan Mitglied sein. Die Übernahme dieser Tätigkeit dürfen nach § 12 Abs. 2 des Landes- und Kommunalwahlgesetzes ablehnen,

1. Mitglieder des Europäischen Parlaments, des Bundestages, des Landtages, der Bundesregierung und der Landesregierung,
2. im öffentlichen Dienst Beschäftigte, die amtlich mit dem Vollzug der Wahl oder mit der Aufrechterhaltung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung beauftragt sind,
3. Wahlberechtigte, die am Wahltag wenigstens 67 Jahre alt sind,
4. Wahlberechtigte, die glaubhaft machen, dass sie durch Familienpflichten, Krankheit oder sonstige dringende Gründe an der Übernahme des Amtes gehindert sind.

Die Mitglieder des Wahlausschusses haben Anspruch auf eine Aufwandsentschädigung.



Dr. Blau
Amtsvorsteher

Gemeinde Groß Schwiesow

Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Groß Schwiesow vom 04.12.2023

Drucksachen- nummer	Beschluss
<u>Nicht öffentlicher Teil</u>	
28/23	Die Gemeindevertretung vertagt die Beschlussfassung zu einem Gestattungsvertrag.

Gemeinde Gülzow-Prüzen

Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen vom 14.12.2023

Drucksachen- nummer	Beschluss
<u>Öffentlicher Teil</u>	
37/23	Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung des Aufstellungsbeschlusses DS-Nr. 13/23 vom 30.05.2023 zum Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ der Gemeinde Gülzow-Prüzen für den angepassten Geltungsbereich.
38/23	Der Beschluss DS-Nr. 30/23 der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen vom 25.10.2023 wird nicht aufgehoben.

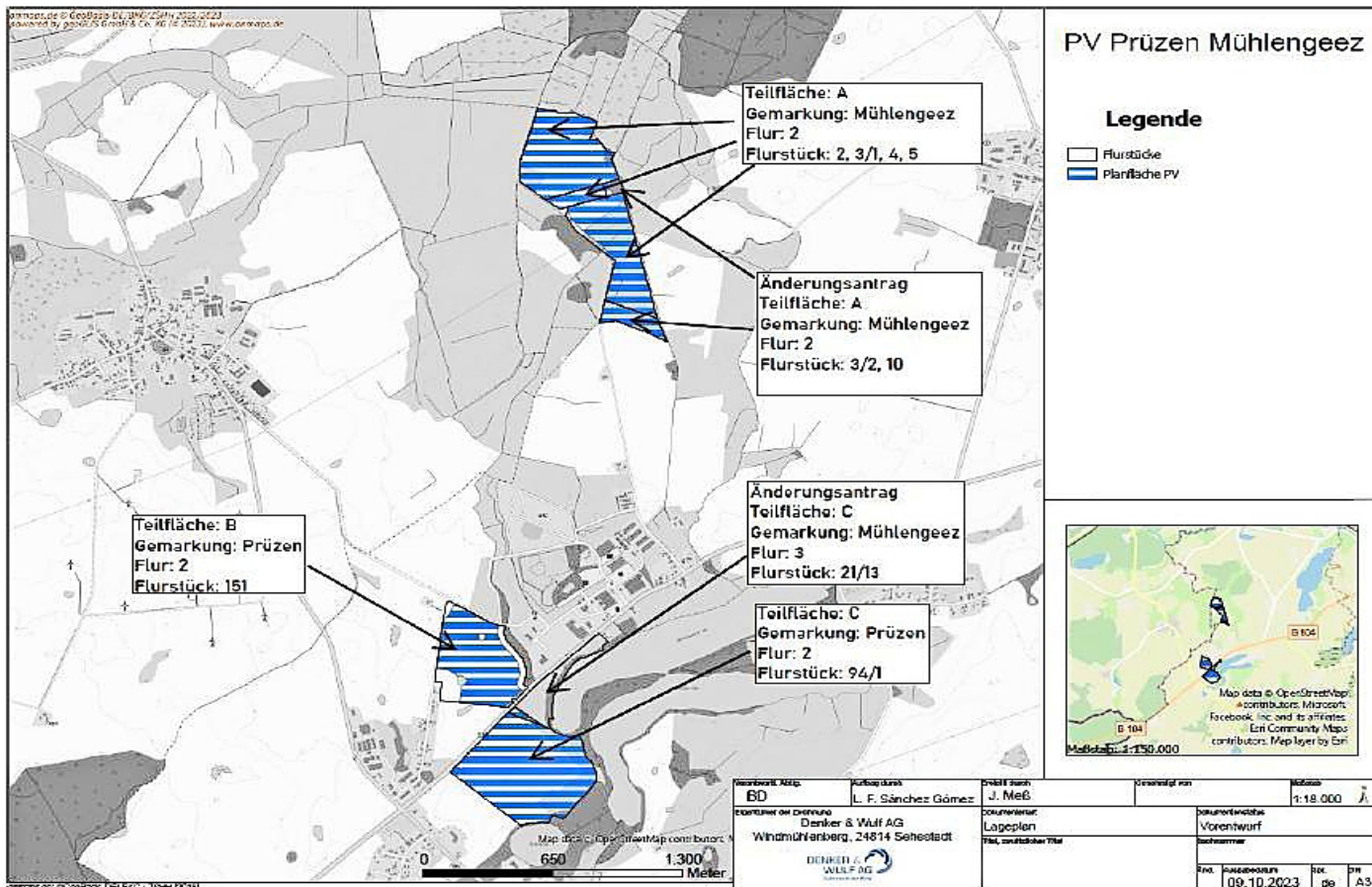
39/23 Der Beschluss DS-Nr. 31/23 der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen vom 25.10.2023 wird nicht aufgehoben.

Nicht Öffentlicher Teil
40/23 Die Beschlussfassung zum Abschluss eines Nutzungsvertrages wird vertagt.

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Gülzow-Prüzen

Bekannt gemacht wird hiermit der Beschluss der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen vom 14.12.2023 DS-Nr. 37/23 über die Änderung des Aufstellungsbeschlusses DS-Nr. 13/23 vom 30.05.2023 zum Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ der Gemeinde Gülzow-Prüzen.

- Die Gemeindevertretung beschließt die Änderung des Aufstellungsbeschlusses DS-Nr. 13/23 vom 30.05.2023 zum Bauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ der Gemeinde Gülzow-Prüzen für den in der Anlage angepassten Geltungsbereich. Zusätzlich in den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ miteinbezogen werden sollen auf Teilfläche A die Flurstücke 3/2 und 10 der Flur 2 Gemarkung Mühlengeez sowie das Flurstück 21/13 der Flur 3 Gemarkung Mühlengeez auf der Teilfläche C. Der Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ soll als vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ weitergeführt werden.
- Alle übrigen im Aufstellungsbeschluss DS-Nr. 13/23 vom 30.05.2023 enthaltenen Bestimmungen bleiben von dieser Änderung unberührt.



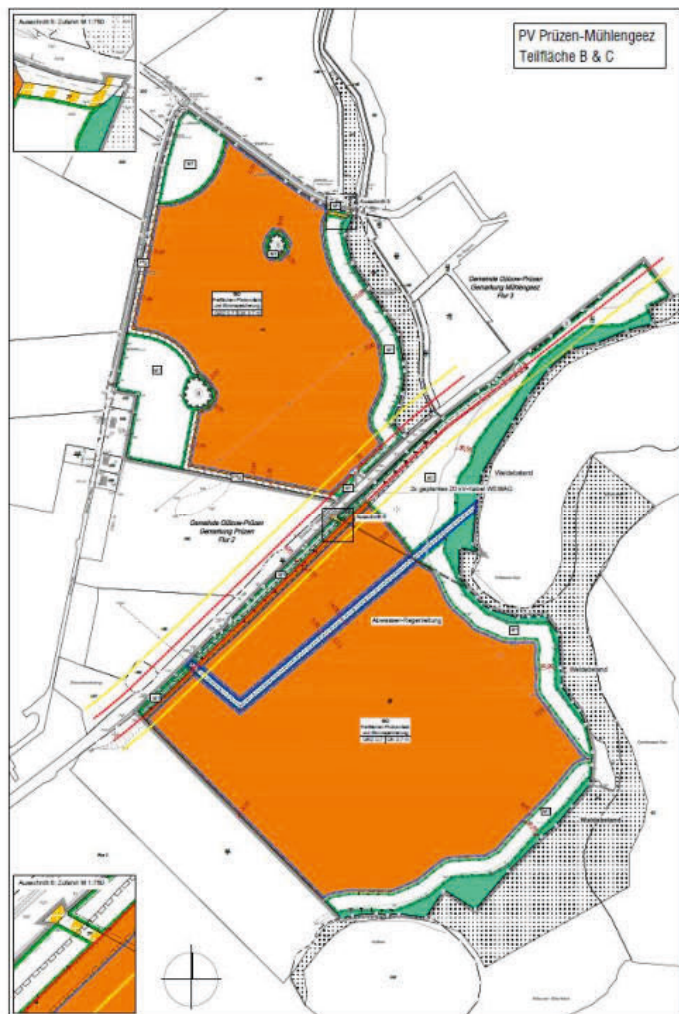
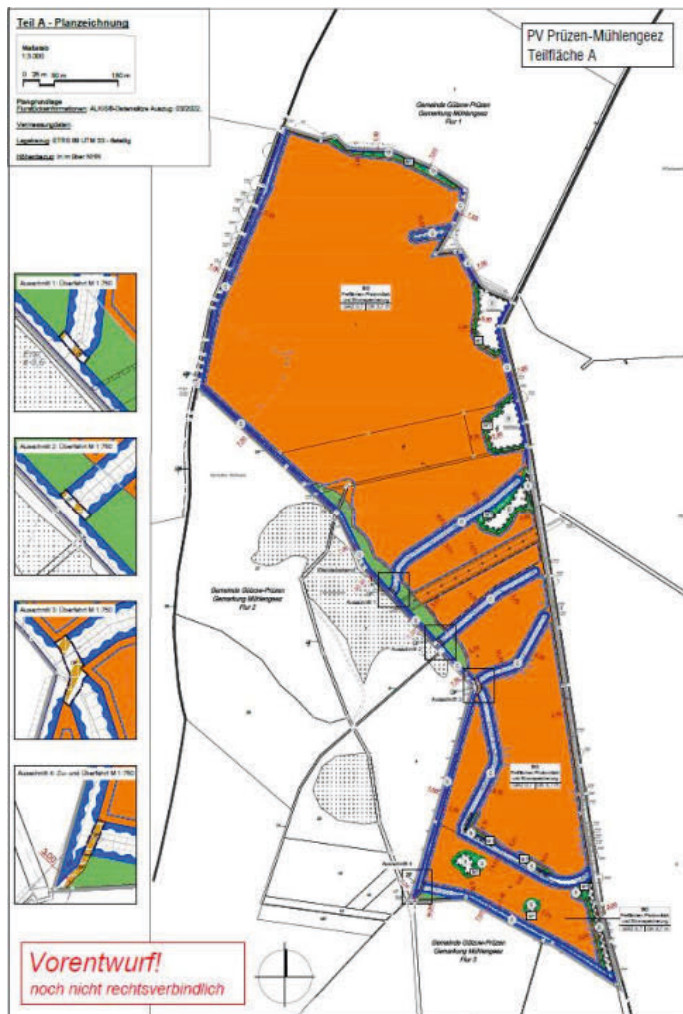
Gülzow-Prüzen, 03.01.2024

Siegel
Karl-Heinz Kissmann
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Gülzow-Prüzen

Der von der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen in der Sitzung am 30.05.2023 aufgestellte Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ der Gemeinde Gülzow-Prüzen im Regelverfahren (DS-Nr. 13/23) und der in der Sitzung am 14.12.2023 geänderte

Aufstellungsbeschluss (DS-Nr. 37/23) zum nunmehr vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bereits frühzeitig der Öffentlichkeit vorzustellen.



Mit diesem Bebauungsplan beabsichtigt die Gemeinde Gülzow-Prüzen die Schaffung der planungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung und zum Betrieb einer Photovoltaikanlage für die Erzeugung alternativer Energie und Einspeisung in das öffentliche Netz auf drei Standorte verteilte Flächen, die sich zum Zeitpunkt des Planaufstellungsverfahrens im planungsrechtlichen Außenbereich gemäß § 35 BauGB und vollständig außerhalb der Privilegierungsvorschriften des § 35 Abs. 1 Nr. 8b BauGB befinden. Das Plangebiet mit einer Flächengröße von ca. 92,39 ha besteht aus drei Teilbereichen. Die nördliche Teilfläche A (rd. 38,35 ha) befindet sich rd. 1,6 km westlich der Ortslage Boldebeck und rd. 1,2 km nördlich der Ortslage Mühlengeez. Westlich der Ortslage Mühlengeez schließt sich die Teilfläche B (rd. 19,45 ha) an. Die südliche Teilfläche C (rd. 34,59 ha) liegt südwestlich in rd. 300 Metern Entfernung zur Ortslage Mühlengeez. (s. Lageplan).

Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren mit Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt. Gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen und die Auswirkungen der Planung zu unterrichten und ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Zu diesem Zweck werden der Vorentwurf des Bebauungsplanes, seine Begründung mit Kartierbericht der Flora und Fauna (Umweltbericht) im Zeitraum vom

12.01.2024 bis zum 16.02.2024

im Internet unter www.amt-guestrow-land.de/ortsrecht/bauleitplanung sowie unter dem Pfad https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene/Interaktive_Karte einsehbar sein.

Sollte Ihnen eine Einsicht in die Unterlagen per Internet nicht möglich sein, haben Sie die Möglichkeit im Amt Güstrow-Land, Haselstraße 4, 18273 Güstrow während der Zeiten

montags	von 09:00 bis 12:00 Uhr,
dienstags	von 09:00 bis 12:00 Uhr und
	von 14:00 bis 18:00 Uhr und
donnerstags	von 09:00 bis 12:00 Uhr und
	von 14:00 bis 16:00 Uhr

im Raum 205 des Amtes Güstrow-Land, 2. Obergeschoss Einsicht in die Unterlagen zu nehmen. Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können von jedermann Bedenken, Anregungen und Hinweise zum beabsichtigten vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 „PV Prüzen-Mühlengeez“ im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorzugsweise elektronisch an j.neugebauer@amt-guestrow-land.de übermittelt werden. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch schriftlich per Post an das Amt Güstrow-Land oder mündlich zur Niederschrift abgegeben werden. Das Anhörungsergebnis wird in die weitere Planung einfließen.

Gülzow-Prüzen, 03.01.2024

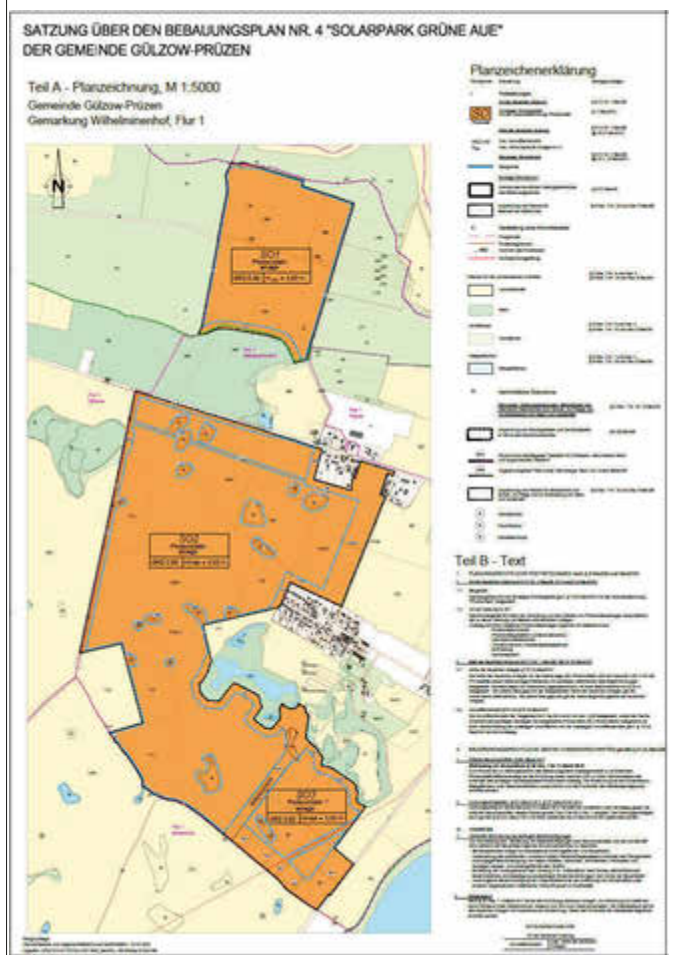
Karl-Heinz Kissmann
Bürgermeister
Siegel

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Gülzow-Prüzen

Der von der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen in der Sitzung am 02.05.2022 aufgestellte Bebauungsplan Nr. 4 ehemals „Solarpark Wilhelminenhof“ nunmehr „Solarpark Grüne Aue“ der Gemeinde Gülzow-Prüzen im Regelverfahren (DS-Nr. 37/22) ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bereits frühzeitig der Öffentlichkeit vorzustellen.

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Gülzow-Prüzen

Der von der Gemeindevertretung Gülzow-Prüzen in der Sitzung am 02.05.2022 aufgestellte Bebauungsplan Nr. 4 ehemals „Solarpark Wilhelminenhof“ nunmehr „Solarpark Grüne Aue“ der Gemeinde Gülzow-Prüzen im Regelverfahren (DS-Nr. 37/22) ist gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bereits frühzeitig der Öffentlichkeit vorzustellen.



Mit diesem Bebauungsplan beabsichtigt die Gemeinde Gülzow-Prüzen die Schaffung der planungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung und zum Betrieb einer Photovoltaikanlage für die Erzeugung alternativer Energie und Einspeisung in das öffentliche Netz auf ehemals landwirtschaftlich genutzten Flächen in unmittelbarer Nähe der Ortslage Wilhelminenhof.

Das Plangebiet mit einer Flächengröße von ca. 185,5 ha betrifft diverse Flurstücke der Flur 1, Gemarkung Wilhelminenhof und gliedert sich in zwei Teilgeltungsbereiche, welche nördlich (SO1) und südlich (SO2 bis SO3) der Güstrower Straße liegen (s. Lageplan).

Der Bebauungsplan wird im Regelverfahren mit Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt. Gemäß § 3 Absatz 1 Baugesetzbuch ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen und die Auswirkungen der Planung zu unterrichten und ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Zu diesem Zweck werden der Vorentwurf des Bebauungsplanes und seine Begründung im Zeitraum vom

12.01.2024 bis zum 16.02.2024

im Internet unter www.amt-guestrow-land.de/ortsrecht/bauleitplanung sowie unter dem Pfad https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene/Interaktive_Karte einsehbar sein.

Sollte Ihnen eine Einsicht in die Unterlagen per Internet nicht möglich sein, haben Sie die Möglichkeit im Amt Güstrow-Land, Haselstraße 4, 18273 Güstrow während der Zeiten

montags und freitags von 09:00 bis 12:00 Uhr,
dienstags von 09:00 bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 18:00 Uhr und
donnerstags von 09:00 bis 12:00 Uhr und von 14:00 bis 16:00 Uhr

im Raum 205 des Amtes Güstrow-Land, 2. Obergeschoss Einsicht in die Unterlagen zu nehmen.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können von jedermann Bedenken, Anregungen und Hinweise zum beabsichtigten Bebauungsplan Nr. 4 „Solarpark Grüne Aue“ im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB vorzugsweise elektronisch an j.neugebauer@amt-guestrow-land.de übermittelt werden. Bei Bedarf können Stellungnahmen auch schriftlich per Post an das Amt Güstrow-Land oder mündlich zur Niederschrift abgegeben werden. Das Anhörungsergebnis wird in die weitere Planung einfließen.

Gülzow-Prüzen, 03.01.2024

Karl-Heinz Kissmann
Bürgermeister
Siegel

Gemeinde Kuhs

Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Kuhs vom 12.12.2023

Drucksachen- Beschluss

nummer

Öffentlicher Teil

16/23 Die Gemeindevertretung beschließt, die Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung gemäß § 127 Abs. 4 KV M-V auf das Amt Güstrow-Land zu übertragen, mit der Maßgabe, alle Planungsgegenstände, Erkenntnisse und mögliche Entscheidungen, die die Gemeinde Kuhs betreffen, sowohl mit dem Bürgermeister/der Bürgermeisterin als auch mit der Gemeindevertretung unverzüglich zu teilen und ein Meinungsbild abzufragen, noch bevor Verträge oder Planungsgegenstände, die die Gemeinde Kuhs betreffen, unterzeichnet oder fortgeplant werden.

19/23 Die Fünfte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Kuhs wird beschlossen.

20/23 Die Dritte Änderung der Geschäftsordnung der Gemeindevertretung wird beschlossen.

Ausschreibung

Baugrundstücke in 18276 Kuhs, Rostocker Chaussee

Das Amt Güstrow-Land schreibt für die Gemeinde Kuhs zwei **Baugrundstücke zur Wohnbebauung** zum Verkauf aus.

Entsprechend der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Gemeinde Kuhs für den Ortsteil Kuhs liegen die betreffenden Grundstücksteilflächen im Innenbereich gemäß § 34 BauGB. Die Grundstücke sind ortsüblich erschlossen.

Auf Folgendes wird hingewiesen:

- die Festlegungen der Satzung sind entsprechend einzuhalten (Einsichtnahme der Satzung im Amt, unter vorheriger Terminabsprache, möglich!)
- es gilt eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren nach Übergabe des Grundstücks
- Dienstbarkeit für ein Trinkwasserleitungsrecht in Abt. II des Grundbuchs ist zu übernehmen
- alle Vertragsdurchführungskosten (Notar u. a.) trägt der Käufer
- es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 500.000 € gewährt
- die Ausschreibung stellt keine Ausschreibung nach VOB/UVgO dar

Die Ausschreibung wird am **01.10.2023 eröffnet**. Gebote können innerhalb einer Frist **bis zum 15.01.2024** abgegeben werden. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens für Parzelle 3 (ca. 1.268 m²) = 45,00 €/m² (Mindestgebot) Parzelle 4 (ca. 1.267 m²) = 45,00 €/m² (Mindestgebot) betragen muss, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Nicht öffnen! Ausschreibung Baugrundstück in Kuhs + Parzellenangabe“ an das Amt Güstrow-Land, SB Liegenschaften, Haselstraße 4 in 18273 Güstrow, zu richten. Werden mehrere Gebote abgegeben, behält sich die Gemeinde Kuhs die Durchführung eines Bieterverfahrens vor. Angebotsklauseln, die eine automatische Steigerung des Kaufpreises beinhalten, sofern ein anderer Kaufinteressent einen höheren Kaufpreis bietet, werden nicht gewertet. Die Vergabe steht unter Vorbehalt der Zustimmung der politischen Gremien.

Die Gemeinde Kuhs behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angaben von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.



Güstrow, 01.10.2023

Kontakt: Amt Güstrow-Land, Bau- und Ordnungsamt - Abt. Liegenschaften, Haselstraße 4, 18273 Güstrow
 Ansprechpartner: Frau Schießl, Telefon: 03843/69 33 33, E-Mail: b.schiessl@amt-guestrow-land.de
 Die Ausschreibung ist auf der Homepage des Amtes Güstrow-Land: www.amt-guestrow-land.de/Bekanntmachungen/Liegenschaften einsehbar!

Die nächste Ausgabe „Amtskurier Güstrow-Land“

erscheint am Mittwoch, dem 7. Februar 2024.

Redaktionsschluss ist am Freitag,
dem 19. Januar 2024.

Gemeinde Lohmen

Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Lohmen vom 18.12.2023

Drucksachen- Beschluss
nummer

Öffentlicher Teil

38/23 Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe der Verwaltung der vier neuen Gewerbeeinheiten im ehemaligen Pfarrstall an die GfPEK – Gesellschaft für Projekt – Entwicklung und Kooperation mbH „HERZ“ ab dem 01.01.2024.

Nicht öffentlicher Teil

39/23 Die Gemeindevertretung stimmt einer befristeten Einstellung zu.

Gemeinde Mühl Rosin

Bekanntgabe der Beschlüsse - Gemeindevertretung Mühl Rosin vom 14.12.2023

Drucksachen- Beschluss
nummer

Öffentlicher Teil

18/23 Die Gemeindevertretung Mühl Rosin beschließt, die Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung gemäß § 127 Abs. 4 KV M-V auf das Amt Güstrow-Land zu übertragen.

Nicht öffentlicher Teil

19/23 Die Gemeindevertretung stimmt einer Verpachtung einer Teilfläche von ca. 337 m² aus dem Flurstück 73/2 der Flur 3, Gemarkung Kirch Rosin zu.

Gemeinde Plaaz

Ausschreibung

Grundstück in 18276 Plaaz OT Zapkendorf, „Zapkendorf 18c“

Das Amt Güstrow-Land schreibt für die Gemeinde Plaaz folgendes Grundstück zum Verkauf aus:

Gemarkung Zapkendorf

Flur 1

Flurstück 6/3 (777 m²)

Das ortsüblich erschlossene Grundstück liegt nicht im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes gemäß § 30 Baugesetzbuch (BauGB) oder einer Satzung gemäß § 34 Abs. 4 BauGB, jedoch innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteiles.

Auf Folgendes wird hingewiesen:

- das Grundstück liegt im Verfahrensgebiet des BOV „Diekhof-Plaaz“
- die Zulässigkeit der Bebauung und deren Auflagen wurde durch Vorbescheid der Unteren Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Rostock beschieden
- es gilt keine Bauverpflichtung
- alle Vertragsdurchführungskosten (Notar u. a.) trägt der Käufer
- es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 500.000 € gewährt

- die Ausschreibung stellt keine Ausschreibung nach VOB/UVgO dar
- alle notwendigen Unterlagen sind im Amt, unter vorheriger Terminabsprache, einsehbar

Die Ausschreibung wird **am 15.01.2024 eröffnet**. Gebote können innerhalb einer Frist **bis zum 15.04.2024** abgegeben werden. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens **47,61 €/m² (Mindestgebot)** betragen muss, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Nicht öffnen! Ausschreibung Grundstück in Zapkendorf“ an das Amt Güstrow-Land, SB Liegenschaften, Haselstraße 4 in 18273 Güstrow, zu richten. Werden mehrere Gebote abgegeben, behält sich die Gemeinde Plaaz die Durchführung eines Bieterverfahrens vor. Angebotsklauseln, die eine automatische Steigerung des Kaufpreises beinhalten, sofern ein anderer Kaufinteressent einen höheren Kaufpreis bietet, werden nicht gewertet. Die Vergabe steht unter Vorbehalt der Zustimmung der politischen Gremien. Die Gemeinde Plaaz behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.



Güstrow, 15.01.2024

Kontakt: Amt Güstrow-Land, Bau- und Ordnungsamt - Abt. Liegenschaften, Haselstraße 4, 18273 Güstrow

Ansprechpartner: Frau Schießl, Telefon: 03843/69 33 33, E-Mail: b.schiessl@amt-guestrow-land.de

Die Ausschreibung ist auf der Homepage des Amtes Güstrow-Land: www.amt-guestrow-land.de/Bekanntmachungen Bau- und Ordnungsamt/Bekanntgaben Liegenschaften einsehbar!

Gemeinde Reimersshagen

Ausschreibung

Grundstück in 18276 Reimersshagen OT Kirch Kogel, Kirch Kogel 22, 22A, 22B

Das Amt Güstrow-Land schreibt für die Gemeinde Reimersshagen folgendes mit einem Mehrfamilienhaus und Nebengebäuden bebautem Grundstück zum Verkauf aus:

Gemarkung Kirch Kogel

Flur 2

Flurstück 37

5.500 m²

Mindestgebot: 50.000 €

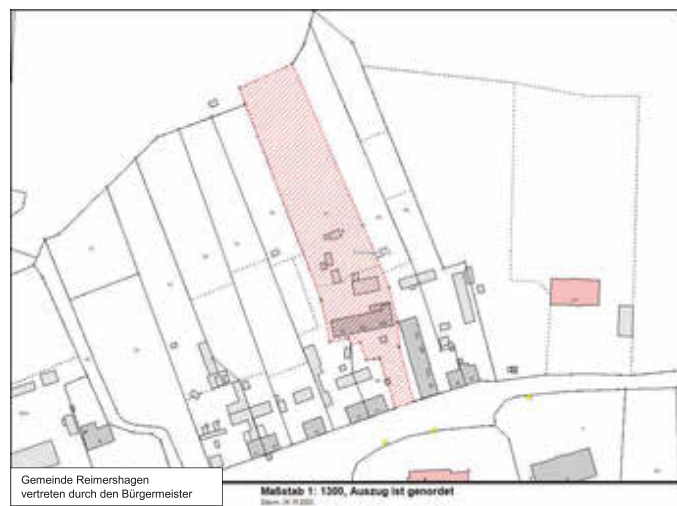
Auf Folgendes wird hingewiesen:

- das sanierungsbedürftige Mehrfamilienhaus verfügt über 3 Wohneinheiten und ist leerstehend
- das Grundstück liegt teilweise im Verfahrensgebiet der Innenbereichssatzung Reimersshagen Ortsteil Kirch Kogel Nr. 1
- ein Verkehrswertgutachten (Stichtag 22.03.2023) liegt vor

- alle Vertragsdurchführungskosten (Notar u.a.) trägt der Käufer
- es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 500.000 € gewährt
- die Ausschreibung stellt keine Ausschreibung nach VOB/UVgO dar
- alle notwendigen Unterlagen sind im Amt, unter vorheriger Terminabsprache, einsehbar

Die Ausschreibung wird **am 01.12.2023 eröffnet**. Gebote können innerhalb einer Frist **bis zum 29.02.2024** abgegeben werden. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens **50.000,00 € (Mindestgebot)** betragen muss, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk „Nicht öffnen! Ausschreibung Grundstück in Kirch Kogel, 22, 22A, 22B“ an das Amt Güstrow-Land, SB Liegenschaften, Haselstraße 4 in 18273 Güstrow, zu richten. Werden mehrere Gebote abgegeben, behält sich die Gemeinde Reimersshagen die Durchführung eines Bieterverfahrens vor. Angebotsklauseln, die eine automatische Steigerung des Kaufpreises beinhalten, sofern ein anderer Kaufinteressent einen höheren Kaufpreis bietet, werden nicht gewertet. Die Vergabe steht unter Vorbehalt der Zustimmung der politischen Gremien.

Die Gemeinde Reimersshagen behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angaben von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.



Güstrow, 01.12.2023

Kontakt: Amt Güstrow-Land, Bau- und Ordnungsamt – Abt. Liegenschaften, Haselstraße 4, 18273 Güstrow

Ansprechpartner: Frau Schießl, Telefon: 03843/69 33 33, E-Mail: b.schiessl@amt-guestrow-land.de

Die Ausschreibung ist auf der Homepage des Amtes Güstrow-Land: www.amt-guestrow-land.de/Bekanntgaben Bau- und Ordnungsamt/Bekanntgaben Liegenschaften einsehbar!

Bekanntmachungen Amtsgericht

Hinweis zu Zwangsversteigerungen

Die vom Amtsgericht Güstrow festgelegten Termine für Zwangsversteigerungen von Immobilien werden auf nachfolgenden Internetportalen veröffentlicht:

- www.zvg.com,
- www.immobilienspool.de und
- www.versteigerungspool.de

Interessierte können hier umfangreiche Informationen zu den einzelnen Objekten erhalten.

Bekanntmachungen der BVVG

Bekanntmachungen der BVVG

BVVG Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH
Ausschreibungsbüro
Postfach 58 01 51
10411 Berlin
Tel.: 030 4432 1099
Fax: 030 4432 1210
E-Mail: gebote@bvvg.de

Die BVVG bietet folgende Ausschreibungsobjekte unter der Adresse <http://www.bvvg.de> an:

Fläche bei 18276 Bredentin

Sarmstorf
Objekt-Nr.: MS72-1800-082323
Acker und Grünland Ausschreibungsende:
ca. 0,5487 ha 09.01.2024, 08:00 Uhr

Fläche bei 18276 Lüssow und Neu Strenz

Güstrow
Objekt-Nr.: MS72-1800-135219
Acker und Grünland, Grundstück Ausschreibungsende:
ca. 1,1383 ha 09.01.2023, 08:00 Uhr

Ansprechpartner:

BVVG-Niederlassung
Mecklenburg-Vorpommern
Frau Katrin Schliese
Tel.: 0385 6434 249

Amtliche Mitteilungen

Mitteilungen aus der Kämmerei

Bekanntmachung des Amtes Güstrow-Land für die Gemeinden

Glasewitz, Groß Schwiesow, Gülzow-Prüzen, Gutow, Klein Upahl, Kuhs, Lohmen, Lüssow, Mistorf, Mühl Rosin, Plaaz, Reimershagen, Sarmstorf und Zehna über die Festsetzung der Grundsteuer A und B, der Hundesteuer sowie die Land- und Garagenpachten für das Kalenderjahr 2024

Für die amtsangehörigen Gemeinden des Amtes Güstrow-Land werden die Grundsteuern A und B, die Hundesteuer sowie die Land- und Garagenpachten für das Kalenderjahr 2024 gemäß der zuletzt erteilten Dauerbescheide auf die Beträge festgesetzt, die für das Vorjahr zu entrichten waren. Bei der Grundsteuer A und der Grundsteuer B haben sich bis zum jetzigen Zeitpunkt keine Veränderungen bei den Hebesätzen der Gemeinde ergeben, außer bei der Gemeinde Klein Upahl. Auch bei der Hundesteuer ist gegenüber dem Jahr 2023 keine Veränderung eingetreten.

Die Höhe der Abgaben und die Fälligkeitstermine ergeben sich aus dem Jahresbescheid 2017 oder dem zuletzt zugestellten Dauerbescheid.

Zahlungsaufforderung

Die Abgaben sind in 2024 ohne besondere Aufforderung zu den festgesetzten Fälligkeitsterminen für die

1. Grundsteuer 15. Feb., 15. Mai, 15. Aug., 15. Nov.
für Quartalszahler:

für Jahreszahler: 01. Juli
2. Hundesteuer 01. Juli
3. Landpachten 15. Juni
4. Garagenpachten 15. August

auf eines der im letzten Dauerbescheid angegebenen Bankverbindungen unter Angabe des Kassenzeichens/Personenkontos zu überweisen oder einzuzahlen.

Wurden bis zu dieser Bekanntmachung bereits Steuerbescheide für das Kalenderjahr 2024 erteilt, so sind die darin festgesetzten Beträge zu entrichten.

Sollte eine Einzugsermächtigung erteilt worden sein, werden die Beträge zu den jeweiligen Fälligkeiten durch die Amtskasse von den angegebenen Konten abgebucht.

Mit der Bekanntgabe dieser Festsetzung treten für die Pflichtigen die gleichen Rechtswirkungen ein, als wenn Ihnen an diesem Tag ein schriftlicher Bescheid zugegangen wäre.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Festsetzung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch beim Amt Güstrow-Land, -Der Amtsvorsteher-, Haselstraße 4, 18273 Güstrow eingelegt werden.

Hinweis

Der Widerspruch hat keine aufschiebende Wirkung und entbindet folglich nicht von der fristgerechten Zahlung.

Güstrow, den 29.12.2023

Dr. Blau

Amtsvorsteher

Informationen der Eurawasser Nord GmbH

Für die Störungsbeseitigung in der Trinkwasserversorgung und in der Abwasserentsorgung erreichen Sie uns:

EURAWASSER Nord GmbH

Am Augraben 2
18273 Güstrow/Glasewitzer Burg
Tel.: 03843 77600
Homepage: <http://www.eurawasser-nord.de>
E-Mail: info@eurawasser-nord.de

Informationen des Amtes und der Gemeinden

Gemeinde Lohmen

Neues aus der Zukunftswerkstatt



Wie kann eine sichere, kostengünstige Energieversorgung für die Gemeinde Lohmen auf Basis erneuerbarer Energien ermöglicht werden. Welche individuellen aber auch kommunalen Lösungen können Bausteine auf diesem Weg sein. Etwa 50 Teilnehmer nutzten am 29. November den ersten Bürgerdialog der Zukunftswerkstatt im Alten Tanzsaal der Dorfbegegnungsstätte um sich unter dem Thema „Klimaneutralität: Wärme ohne Gas, Öl und Kohle durch erneuerbare Energien! – Wie kommen wir in Lohmen dort

hin?“ über Lösungsoptionen zu informieren und gemeinsam zu diskutieren. Zum motivierenden Einstieg, konnte Bürgermeister Bernd Dikau bei der Eröffnung und Begrüßung den Unternehmerpreis 2023 der ostdeutschen Sparkassen und der SuperIllu in der Kategorie Kommunen in Mecklenburg-Vorpommern präsentieren und den Anwesenden den mit dem Preis verbundenen Imagefilm der Gemeinde vorführen.



Dann ging es mit drei kurzen Präsentationen in die fachliche Arbeit. Herr Andre Müller von der BCC Energie GmbH aus Leipzig informierte über Möglichkeiten, wie die Planungen und Realisierung von Investitionen zur Wärmeversorgung angegangen und unterstützt werden können. Mögliche Energiepotentiale in Lohmen und der Stand der Interessenbekundungen für die Aktion „Solarmodule für die Bürger“ war Inhalt der Ausführungen von Maik Orth (Projektleiter der Zukunftswerkstatt) und Prof. Dr. Armin Stöhr (Mitglied des Projektbeirates und der Forschungsgemeinschaft IBZ Hohen Luckow e.V.). Frau Anne-Cecile Mangold (Abteilungsleiterin Projektentwicklung Photovoltaik UKA) berichtete dann über den aktuellen Stand der Planung und Realisierung des Solarparkes in Lohmen. Im Anschluss bestand die Möglichkeit sich zu drei Themenfeldern „Solar auf Dächern“, „PV-Freiflächenprojekt Lohmen“ und „Weg zur energieautarken Kommune“ in kleineren Gruppen auszutauschen, nachzufragen und zu diskutieren. Besonders rege wurde von den Lohmenern die Informationsrunde rund um das Thema private Solaranlagen angenommen, in der Herr Nico Belz (Geschäftsführer der Firma Ostsee Solar Gnoien) Auskunft zu Technik und Kosten gab. „Energie“ wird sicher auch 2024 ein zentraler Punkt der Arbeit sein. Aber Themen wie Heilpflanzen oder Kindergesundheitswald sind weitere spannende Aufgaben für das Team, die Mitstreiter und Kooperationspartner der Zukunftswerkstatt im neuen Jahr. Die Beteiligung und Resonanz beim 1. Bürgerdialog war dazu die richtige Motivation diese mit Engagement anzugehen. Wir hoffen dabei weiterhin auf eine tatkräftige Unterstützung und wünschen allen einen erfolgreichen Start ins neue Jahr 2024.

gefördert aus dem Regionalbudget
Region Rostock 2022 - 2025

Gemeinde Lüssow

Freiwillige Feuerwehr Lüssow- Karow

lädt ein zum Tannenbaumfeuer Samstag 13. Januar 2024

ab 18:00 Uhr auf dem Gelände der Feuerwehr in Lüssow, gemütliches Beisammen sein bei musikalischer Unterhaltung. Für das leibliche Wohl von Groß bis Klein wird in gewohnter Weise gesorgt. Dass auch Ihr Tannenbaum den Weg zur Feuerwehr findet, wird dieser persönlich von uns abgeholt. (dafür nur bitte sichtlich in Ihre Einfahrt legen)
Strenz von 9.00 - 10.00 Uhr
Karow von 10.00 - 11.00 Uhr
Lüssow von 11.00 - 12.00 Uhr
Ansprechpartner: Kai Niemann
01749454605

Gemeinde Plaaz

Seniorengruppe aus Plaaz geht bowling

Am 28. November trafen sich Mitglieder der Seniorengruppe Plaaz, um in Schwaan gemeinsam zu bowling.



Dafür hatten wir und den „perfekten“ Tag ausgesucht. Überall lag frischer hoher Schnee und Baustellen und Unfälle sorgten dafür, dass die Anreise nicht langweilig verlief. Dank der Unterstützung durch die Gemeinde bei der Bereitstellung eines Fahrzeuges wurde mehreren Interessenten erst die Teilnahme ermöglicht. Es war das erste Mal, dass wir uns für Schwaan entschieden hatten und wir waren angenehm überrascht. Die Bowling- und Kegelhalle war weihnachtlich geschmückt, es herrschte eine gute Atmosphäre. Die Servicekräfte waren aufmerksam, jedoch nicht aufdringlich. Nach zwei Stunden versammelten sich die Teilnehmer noch zu einem gemeinsamen Abendessen. Zum Abschluss wurden an die Senioren noch kleine Adventskalender verteilt. Das kam gut an.
Foto / Text: Detlef Uhl

Wohin mit dem Baum nach dem Fest?

Der Feuerwehrförderverein Plaaz e.V.
und die Freiwillige Feuerwehr
Plaaz laden zum traditionellen
Weihnachtsbaumverbrennen ein.

Wann: am Samstag 20. Januar 2024
Wo: am Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr in Plaaz
Beginn: 16:00 Uhr



Der Verein organisiert den Abtransport der Bäume, wenn Ihr diese am 13.01.2024 bis 10:00 Uhr am Straßenrand ablegt. Geschenke dürfen gern daran bleiben, aber den Rest wie Lametta, Kugeln, Kerzen usw. **bitte vorher** abschmücken. Alternativ könnt Ihr Eure Bäume auch am Samstag, den 20.01.2024 direkt zum Gerätehaus bringen.

Für das leibliche Wohl ist wie immer gesorgt. Bringt viel gute Laune mit, die können wir leider nicht bereitstellen.

In eigener Sache: Köpfe gesucht!

Die Freiwillige Feuerwehr Plaaz, die Kinder- und Jugendfeuerwehr und der Feuerwehrförderverein sind ständig auf der Suche nach Nachwuchs und neuen Mitgliedern. Wenn Sie/Ihr Interesse haben/habt uns zu unterstützen – spricht Sie/Ihr uns einfach an. Zum Beispiel am Feuer.



FFW Plaaz

Wir gratulieren

Wir gratulieren den Jubilaren des Monats Januar 2024

Zum 70. Geburtstag

Frau Marianne Müller, Ganschow
 Frau Hanne-Lore Friedrich, Gülzow
 Frau Giesela Finck, Zehlendorf
 Frau Annegret Soltwedel, Groß Tessin
 Herrn Hans-Kurt Freuer, Kuhs
 Herrn Lothar Schult, Reimershagen
 Herrn Wolfgang Maack, Prützen
 Herrn Wolfgang Zieseimer, Wilhelminenhof
 Frau Gudrun Necker, Mistorf
 Frau Heidemarie Schultz, Kirch Rosin

Zum 75. Geburtstag

Frau Rosemarie Ehbrecht, Plaaz
 Frau Gundula Griesert, Gutow
 Herrn Joachim Kelm, Lohmen
 Herrn Johannes Fust, Strenz
 Herrn Manfred Steinberg, Prützen
 Herrn Claus-Jürgen Ziep, Karcheez
 Frau Eva-Maria Schmitz, Prützen
 Frau Barbara Hanauer, Reimershagen
 Herrn Wolfgang Witt, Braunsberg
 Herrn Harri Heuser, Lohmen
 Frau Theresia Lange, Braunsberg

Zum 80. Geburtstag

Frau Monika Heinrich, Spoitendorf
 Frau Ingrid Schönfeldt, Reimershagen
 Frau Gisela Heller, Glasewitz
 Herrn Hartmut Skoeries, Gerdshagen
 Frau Regina Schröder, Karow

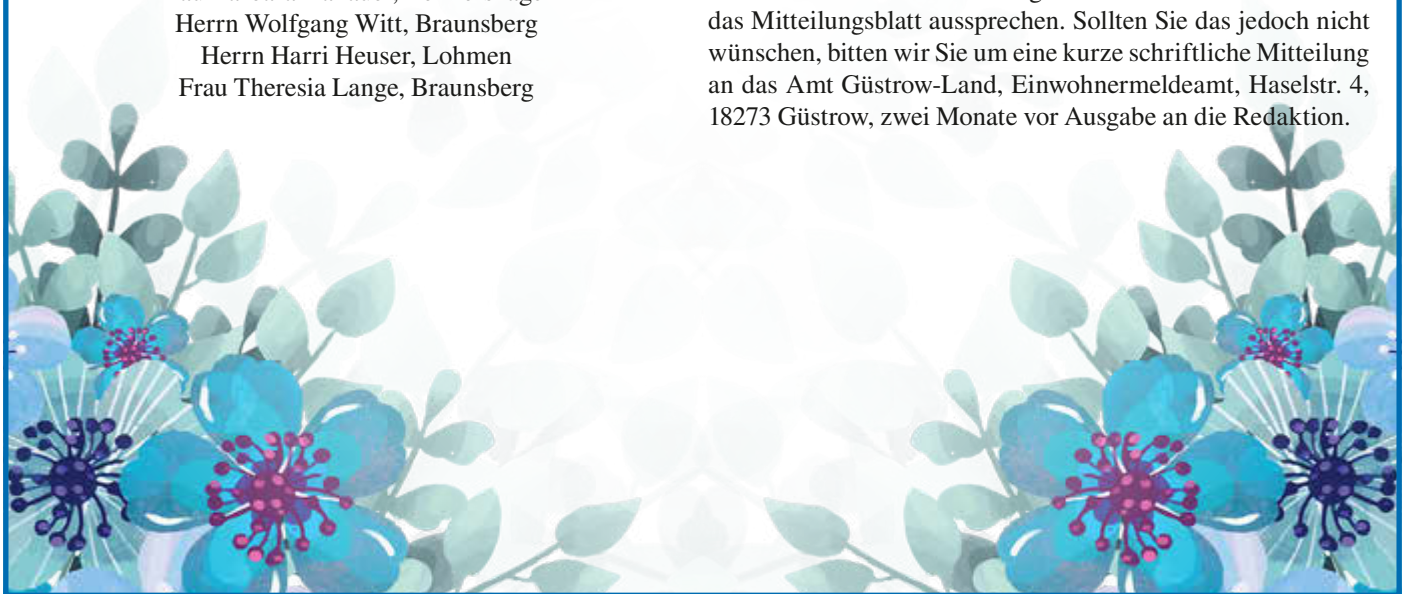
Zum 85. Geburtstag

Herrn Herbert Zalden, Gülzow
 Herrn Rudolf David, Gülzow
 Frau Elisabeth Praefke, Boldebeck
 Herrn Jürgen Wilken, Groß Tessin
 Frau Ursula Nappe, Braunsberg
 Herrn Heinrich Sevecke, Karcheez

Zum 90. Geburtstag

Herrn Siegfried Rudolph, Kirch Kogel

Liebe Jubilarinnen und Jubilare des Monats Februar und der folgenden Monate des Jahres 2024, das Amt Güstrow-Land möchte auch Ihnen zu Ihrem Geburtstag herzliche Glückwünsche durch das Mitteilungsblatt aussprechen. Sollten Sie das jedoch nicht wünschen, bitten wir Sie um eine kurze schriftliche Mitteilung an das Amt Güstrow-Land, Einwohnermeldeamt, Haselstr. 4, 18273 Güstrow, zwei Monate vor Ausgabe an die Redaktion.



IMPRESSUM:

Mitteilungsblatt mit öffentlichen Bekanntmachungen der Kommunalverwaltung des Amtes Güstrow-Land.

Herausgeber, Druck und Verlag: **LINUS WITTICH Medien KG**

Röbeler Straße 9, 17209 Sietow,

Telefon 039931/57 90, Fax 039931/5 79-30

E-Mail: info@wittich-sietow.de, www.wittich.de

Verantwortlich für den amtlichen Teil: Der Amtsvorsteher

Verantwortlich für den nichtamtlichen Teil: Mike Groß (V. i. S. d. P.)

unter Anschrift des Verlages. Verantwortlich für den Anzeigenteil: Jan Gohlke unter Anschrift des Verlages.

Der Anzeigenteil befindet sich auf den Seiten 14 bis 16.

Anzeigen: anzeigen@wittich-sietow.de

Auflage: 4.459 Stück; Erscheinung: jeden ersten Mittwoch im Monat

Der Amtskurier kann gegen Erstattung der Versandkosten einzeln oder im Abonnement über die Amtsverwaltung bezogen werden.

Namentlich gekennzeichnete Artikel geben die Meinung des Verfassers wieder, der auch verantwortlich ist. Für Text-, Anzeigenveröffentlichungen und Fremdbeilagen gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen und unsere zz. gültige Anzeigenpreisliste. Für nicht gelieferte Zeitungen infolge höherer

Gewalt oder anderer Ereignisse kann nur Ersatz des Betrages für ein Einzel Exemplar gefordert werden. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadensersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen. Vom Kunden vorgegebene HKS-Farben bzw. Sonderfarben werden von uns aus in 4c-Farben gemischt. Dabei können Farbabweichungen auftreten, genauso wie bei unterschiedlicher Papierbeschaffenheit. Deshalb können wir für eine genaue Farbwiedergabe keine Garantie übernehmen. Diesbezügliche Beanstandungen verpflichten uns zu keiner Ersatzleistung. Die Vervielfältigungs- und Nutzungsrechte der hier veröffentlichten Fotos, Bilder, Grafiken, Texte und auch Gestaltung liegen beim Verlag. Vervielfältigung nur mit schriftlicher Genehmigung des Urhebers. Gemäß § 7 Abs. 4 des Landespressegesetzes für Mecklenburg-Vorpommern vom 6. Juni 1993 wird darauf hingewiesen, dass Gesellschafter des Verlages und der Druckerei letztlich sind: Edith Wittich-Scholl, Katharina Wittich, Georgia Wittich-Menne und Andrea Wittich-Bonk.



LINUS WITTICH

Lokal informiert. Druck. Internet. Mobil.

Kulturnachrichten

Wo ist wann was los?

Gemeinde Gülzow-Prüzen

24.01.2024

- 14:30 Uhr Kaffee- und Spielenachmittag
Dorfgemeinschaftshaus Prüzen
- 15:00 Uhr Kaffeetrinken mit Spielenachmittag
Sport- und Freizeittreff Gülzow, Anmeldung
bis 19.01.2024 unter Tel.: 03843 681362, Seidel

jeden Montag

- 17:00 – 18:00 Uhr Fußball für Schulkinder
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestr. 10

jeden Mittwoch

- 08:30 - 09:30 Uhr Seniorensport Fit bis 100
- 16:30 - 17:30 Uhr Kindersport für alle Kleinen von 3 bis 6 Jahren
- 19:00 - 20:00 Uhr Fitness für jedermann von Aerobic bis Prävention

jeden Freitag

- 18.00 – 21.00 Uhr Darts
Kontakt über Dennis Seefeldt Tel. 0171/ 69 32 359 oder über die Homepage: www.guelzowersportverein.de
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestraße 11

jeden Sonntag

- 10.00 – 12.00 Uhr Fußball mit den Freizeitkickern
Ab dem 01.01.2024 sind die Freizeitkicker dem Gülzower Sportverein e.V. angeschlossen.
Sie trainieren jeden Sonntag von 10:00 bis 12:00 Uhr im Sport- und Kulturtreff Gülzow.
Bei Interesse einfach mal vorbeischaun.
Kontakt: Nico Gerß, Tel. 0152 / 213 866 59 oder über die Homepage: www.guelzowersportverein.de

jeden 1. und 3. Dienstag

- ab 15:30 Uhr Bastel- und Kreativtreff sowie Bibliothek zum Büchertausch
Sport- und Kulturtreff Gülzow, Seestr. 10

Vorankündigung:

- 07.03.2024
19:00 Uhr Buchlesung zum Frauentag (auch für Männer) mit Krimiautorin Diana Salow aus Schwerin
Sport- und Kulturtreff Gülzow

Alle geplanten Veranstaltungen der Gemeinde Gülzow-Prüzen finden Sie unter: <https://www.amt-guestrow-land.de/gemeinden/veranstaltungen/veranstaltungen-guelzow-pruezen.html>

Information

Die Räume des Sport- und Kulturtreffs in Gülzow können für Sport- bzw. Veranstaltungen aller Art gemietet werden. Wenn Sie Interesse an der Anmietung haben, wenden Sie sich bitte an Herrn D. Seefeldt, Tel.: 0171/6932359.

Das Gemeindehaus Prüzen kann für Veranstaltungen aller Art gemietet werden. Wenn Sie Interesse an der Anmietung haben, wenden Sie sich bitte an Frau Klee, Tel.: 038450 20547.

Entsprechendes Geschirr und Einrichtung sind in beiden Häusern vorhanden. Weitere Informationen finden Sie in den Benutzungs- und Entgeltordnungen beider Häuser unter www.amt-guestrow-land.de/ortsrecht.

Gemeinde Gutow

jeden 1. und 3. Dienstag

- 16:00 – 18:00 Uhr Bürgermeisterinsprechstunde
Dorfbegegnungsstätte „Mühle“

jeden 3. Dienstag

- 16:00 – 17:00 Uhr Sprechstunde der Wohnungsverwaltung
Dorfbegegnungsstätte „Mühle“

Gemeinde Klein Upahl

jeden 1. Dienstag

- 18:00 – 19:00 Uhr Bürgermeisterinsprechstunde
Gemeindezentrum

jeden Mittwoch

- 17:00 – 18:00 Uhr Büchertausch, in jeder „geraden“ Kalenderwoche
Gemeindezentrum

jeden Samstag

- 09:00 Uhr Walking
Treff am Gemeindezentrum
- 14:00 Uhr Bogenschießen

Information

Das Gemeindezentrum in Klein Upahl kann für Veranstaltungen aller Art gemietet werden. Es ist für Veranstaltung bis zu 60 Personen geeignet. Wenn Sie Interesse an der Anmietung haben, können Sie eine E-Mail an folgende Adresse schicken: schulz.carola.68@gmail.com oder unter www.klein-upahl.com reinschauen.

Gemeinde Kuhs

20.01.2024

Tannen in Flammen

Gemeinde Lohmen

13.01.2024

Tannenbaumverbrennung der FFw Lohmen
An der Feuerwehr

15.01.2024

18:30 Uhr Neujahrsempfang des Bürgermeisters und des Marketing-Verbundes

jeden Montag

- 19:00 Uhr Training und Ligaspiele Tischtennis
„Alter Dorfkrug“

jeden Dienstag

- 19:00 – 20:00 Uhr Frauensport
„Alter Dorfkrug“

jeden Mittwoch

- 15:00 Uhr Bücherstube geöffnet
„Alter Dorfkrug“
- 19:00 Uhr Training und Ligaspiele Tischtennis
„Alter Dorfkrug“

jeden Donnerstag

- 19:00 – 21:00 Uhr Yoga
„Alter Dorfkrug“

jeden Freitag

- 17:00 – 18:30 Uhr Lohmener Tanzgruppe „CCB“
Festscheune

Gemeinde Lüssow**10.01.2024**14:00 Uhr Kaffeenachmittag
im Gemeindezentrum**13.01.2024**18:00 Uhr Tannenbaumfeier
Gelände der FFW in Lüssow siehe Artikel auf
Seite 9**15.01.2024**09:30 – 11:10 Uhr Bücherbus
Schule Lüssow**jeden Mittwoch**19:30 Uhr Bauch-Beine-Po mit Kerstin Beier
Sporthalle**jeden Freitag**09:00 – 11:00 Uhr Sparkasse
Gemeindehaus**Gemeinde Mistorf****Vorankündigung:****07.03.2023**20:00 Uhr Frauentagsfeier
Siehe Plakat auf Seite 12Information: Das Vereinshaus des Goldewiner Kulturtreff e.V.
kann für Veranstaltungen aller Art gemietet werden.Der Raum bietet Platz für 120 Personen und verfügt über eine
Küche und einen separaten Gastraum für 25 Personen. Entspre-
chendes Geschirr und Einrichtung sind vorhanden. Wenn Sie
Interesse an der Anmietung unseres Vereinshauses haben, mel-
den Sie sich bitte per E-Mail an: goldewiner-kulturtreff@gmx.de
oder nutzen Sie das Kontaktformular auf unserer Website: www.
goldewiner-kulturtreff-ev.jimdo.com**Gemeinde Mühl Rosin****06.01.2024**10:00 Uhr Neujahrsempfang (Es ergehen Einladungen.)
Neue Schule**13.01.2024**08:30 Uhr Burgwalleinsatz IG Natur
Bootshaus Bisdede**18.01.2024**19:00 Uhr IG Chronik
Bibliothek & historisches Archiv**25.01.2024**19:00 Uhr Vortrag: geheimnisvolle Moore
Neue Schule**jeden Montag**14:00 Uhr Wandergruppe
Treffpunkt: Mühlenbacher Landmarkt, bei
jedem Wetter18:30 - Line Dance
20:00 Uhr Sporthalle**jeden Dienstag**17:00 - 19:00 Uhr Dienstmaler
Neue Schule**jeden Mittwoch**15:00 - 17:00 Uhr Bibliothek & historisches Archiv
Neue Schule18:45 - 19:45 Uhr Zumba-Kurs
Sporthalle**jeden Donnerstag**17:00 - 18:00 Uhr Bürgermeistersprechstunde
Neue Schule**jeden 2. Donnerstag**18:00 Uhr IG Foto
Bibliothek & historisches Archiv
(Neue Schule)Weitere aktuelle Infos finden Sie in den Schaukästen der Ge-
meinde bzw. Aktualisierungen unter www.muehlrosin.de.**Gemeinde Plaaz****20.01.2024**16:00 Uhr Weihnachtsbaumverbrennen
Gerätehaus FFW in Plaaz
siehe Artikel auf Seite 9

**07.03.2024 ab 20:00 Uhr
in Goldewin**

**Frauentags-
Party**

Begrüßungssekt
Modenschau mit
"Kaethes kleiner Laden"
Imbiss
Überraschung

Eintritt EUR 60,00
inklusive aller Hausgetränke*

Kartenvorverkauf unter
Tel: 01525-1604689
keine Abendkasse

*Liköre (Kräuter, Luft, Pflaume, Kirsche, Pfefferli), Wodka, Whiskey, Sekt, Wein, Aperol, Gin, alkoholfreie Getränke, Faßbier, alkoholfreies Bier

Kirchliche Nachrichten

Gottesdiensttermine

Januar 2024



- Ev.-Luth. Kirchengemeinde Witzin**
- 07. Jan. So. 10:00 Uhr** Gottesdienst mit Abendmahl mit Pastor Saueremann, Kirche Witzin
- jeden 14:00 –** Krabbelgruppe im Witziner Pfarrhaus
Dienstag 15:30 Uhr nähere Infos bei Julia Baral – 0152 25840655
- jeden 14:00 –** Jugendkeller in Witzin, ab Klasse 1
Mittwoch 17:00 Uhr
- 09:00 –** gemeinsames Bibellesen bei Familie Petzold, Tel.: 038481 20026
10:00 Uhr
- 16:30 -** gemeinsames Bibellesen bei Familie Birkholz, Tel. 03848120035
17:30 Uhr
- 18:00 –** Beten, Witziner Kirche
18:30 Uhr
- jeden 14:00 –** Jugendkeller in Witzin, ab 3. Klasse
Donnerstag 17:00 Uhr
- 17:15 –** Gitarrenkurs, Jugendkeller Witzin
18:00 Uhr
- jeden 14:00 –** Kinderkirche für 1. – 6. Klasse, Tel. 0176 44547330
Freitag 16:00 Uhr
- 16:00 –** Jugendkeller in Witzin, ab 1. Klasse
17:00 Uhr
- 19:00 –** Jugendkeller in Witzin ab 12 Jahre
21:45 Uhr
- jeden 1. 13:00 –** Jugendkeller ab 1. Klasse
und 3. 16:00 Uhr
Samstag

Ev.-Luth. Kirchengemeinde Lüssow-Parum

- 07. Jan. So. 10:00 Uhr** Gottesdienst mit Abendmahl, Kirche Mistorf
- 14. Jan. So. 10:00 Uhr** gemeinsamer Gottesdienst der Gemeinden Lüssow-Parum und Schwaban

Ev.-Luth. Kirchengemeinde Lohmen und Quartiersprojekt Lohmen, Reimershagen, Zehna

- 07. Jan. So. 10:00 Uhr** Gottesdienst, Friedhofskapelle
- 12. Jan. Fr. 16:00 Uhr** Neujahrsempfang der drei Sportgruppen, Gästehaus der Kirchengemeinde Lohmen, Dorfstraße 10
- 13. Jan. Sa. 17:00 Uhr** Andacht „Feuer & Flamme“, Bade- stelle am Garder See
- 16. Jan. Die. 18:30 Uhr** Leseratten, Neues Haus Zehna, Nr. 45
- 21. Jan. So. 10:00 Uhr** Gottesdienst, Kirche Kirch Rosin
- 28. Jan. So. 14:00 Uhr** Konfirmandengottesdienst, Kirche Zernin
- 03. Feb. Sa. 17:00 Uhr** Andacht „Feuer & Flamme“, Nebel- brücke Kirch Rosin
- jeden 17:30 Uhr** Frauensport, Sporthalle Zehna
Dienstag
- 18:45 Uhr** Sportgruppe 60+, Sporthalle Zehna
- jeden 15:00 Uhr** Sportgruppe 60+, Kornspeicher
Mittwoch Kirch Kogel

Sonstige Informationen

Frauenschutzhaus in Güstrow

„Rund um die Uhr erreichbar“ > 24 Stunden/ 7 Tage Woche
Telefon: 03843/ 68 31 86
Frauen und ihre Kinder erhalten im Falle von häuslicher Gewalt Hilfe, Beratung und vorübergehend eine geschützte Unterkunft!

Ein Weihnachtsbaum voller Wünsche

WEMAG

Mitarbeitende der WEMAG erfüllen Weihnachtswünsche der Mädchen und Jungen des Demmlerhauses



WEMAG-Mitarbeiterin Jenny Apitz und die Leiterin des Demmlerhauses Carolin Schulz (v. l.) hängen die Karten mit den Wünschen der Kinder an den Weihnachtsbaum im WEMAG-Speisesaal. Foto: WEMAG/Laura Maaß

Schwerin, 01.12.2023. Für Kinder ist die Vorweihnachtszeit oft eine der schönsten Zeiten des Jahres. Leider können nicht alle das Weihnachtsfest im Kreise ihrer Familien verbringen. Deshalb initiiert die WEMAG in diesem Jahr bereits zum 6. Mal für die ca. 20 Mädchen und Jungen des Schweriner Demmlerhauses den WEMAG-Wunschweihnachtsbaum. Die Aktion hat das Ziel, den Kindern des Demmlerhauses in Schwerin ganz persönliche Weihnachtswünsche zu erfüllen. Diese haben die Jungen und Mädchen vorher auf Karten für den WEMAG-Wunschweihnachtsbaum

geschrieben. „Jetzt hängen alle Wünsche am Baum. Viele unserer Kolleginnen und Kollegen übernehmen gern einen Beitrag zu dieser Aktion und erfüllen bis Heiligabend einen Kinderwunsch. In den vergangenen Jahren waren alle Weihnachtswünsche binnen weniger Stunden vergeben“, erzählt WEMAG-Mitarbeiterin Jenny Apitz begeistert und verspricht, dass die Geschenke spätestens am 23. Dezember verpackt und beschriftet im Demmlerhaus ankommen. „Dann übernimmt der Weihnachtsmann“, fügt sie hinzu. Die Aktion ist bekannt und beliebt bei den Beschäftigten des Energieversorgers. „Meist werden wir schon zur Jahresmitte von Kolleginnen und Kollegen gefragt, ob es wieder einen Wunschbaum geben wird“, verrät WEMAG-Mitarbeiterin Laura Maaß und übernimmt gleich das Kärtchen der kleinen Leonie, 5 Jahre alt, die sich ein Regenbogen-Kuschelkissen wünscht. Carolin Schulz, die Leiterin des Demmlerhauses, ist dankbar für die Unterstützung der WEMAG: „Wenn die Geschenke an Heiligabend geöffnet werden, leuchten die Augen. Wir freuen uns sehr, die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der WEMAG als Unterstützung an unserer Seite zu haben.“

Nachhaltig Freude schenken in der Weihnachtszeit

WEMAG eröffnet in Plate ihre 27. Kita-Weihnachtsaktion Schwerin/Plate, 27.11.2023. Die Kinder der Kita Störspatzen in Plate erwartet in diesem Jahr eine besondere Überraschung in der Vorweihnachtszeit. In ihrer Einrichtung startet die traditionelle Kita-Aktion der WEMAG und Thomas Murche, der technische Vorstand des Unternehmens, überreicht die ersten Geschenke. Und die Kita in Plate ist nur der Auftakt.



Die WEMAG-Post aus Holz inklusive Briefmarken-Aufklebern wurde von den Kita- und Krippenkindern sofort ausprobiert.

Foto: WEMAG/Nele Marschner

Bereits zum 27. Mal beschenkt der Energieversorger im Rahmen seiner Kita-Aktion 200 Kindertagesstätten im WEMAG-Netzgebiet

mit hochwertigem Holzspielzeug. Wir verschenken in diesem Jahr ein Post-Spiel mit passenden Utensilien, wie zum Beispiel Briefmarken zum Aufkleben. Damit möchten wir den Kindern eine Freude machen und gleichzeitig ihre Sinne schärfen für die Umwelt und erneuerbare Energien, erklärt Thomas Murche beim Überreichen des Geschenks. Die Briefmarken zum Aufkleben seien deshalb mit besonderen Motiven aus der Welt der Energie und des Klimaschutzes versehen, so Murche. Das Holzspielzeug wurde zuvor in sorgfältiger Handarbeit von der Lewitz-Werkstätten gGmbH in Parchim hergestellt. Menschen mit Behinderungen fertigen hier jedes Jahr kreativ und mit viel Geschick das Spielzeug für die Kita-Aktion der WEMAG. Jörg Lüttig, der die Kita Störspatzen in Plate leitet, weiß: Das Holzspielzeug macht nicht nur Spaß, sondern vermittelt auch wichtige Werte. Die WEMAG-Weihnachtsaktion ist deshalb jedes Jahr ein Höhepunkt für die Kinder und unsere Einrichtung. Auch die Gemeinde Plate als Trägerin der Kita Störspatzen freut sich über die Aktion der WEMAG. Unsere Kindertagesstätte ist DIE Kreativwerkstatt der Gemeinde. Es macht große Freude zu sehen, wie die Kinder aufwachsen und spielerisch lernen. Das Geschenk der WEMAG kommt für die Kinder, die Erzieherinnen und Erzieher genau richtig. Darum ist die Aktion der WEMAG ein echter Gewinn sowohl für die Einrichtung als auch für uns als Gemeinde, sagt Ronald Radscheidt, Bürgermeister der Gemeinde Plate über die Aktion. Damit nicht nur in Plate, sondern im gesamten Netzgebiet der WEMAG zu Weihnachten die Augen der Kinder leuchten, schwärmen die Mitarbeitenden der VRD-Haushaltwerbung ebenfalls ein langjähriger Partner der WEMAG aus, um die Geschenke bis Weihnachten in die rund 200 Kitas in der Region zu bringen. Viele Akteure unterstützen unsere Kita-Aktion. Wir sagen herzlich Danke und freuen uns schon auf das kommende Jahr mit weiteren Höhepunkten wie diesen, verspricht Thomas Murche.

Anzeigenteil

Bestattungen Jülke

Mühlenstr. 2 | 18273 Güstrow

24 h Telefon (03843) 72 87 316



Schulz & Sohn Bestattungen Laage (038459) 617 577

In der Dunkelheit der Trauer leuchten die
Sterne der Erinnerung.



KATRIN AUGE

BESTATTERIN

Beratung - Betreuung - Abschied nehmen - Alles unter einem Dach

St. - Jürgens - Weg 22b | Güstrow
(Direkt neben dem Friedhofsparkplatz)

24h Telefon **03843 | 2469788**



„Gute Menschen gleichen Sternen,
sie leuchten noch lange nach ihrem Erlöschen.“



**THOMAS
BORGWARDT**

STEINMETZMEISTERBETRIEB

GRABMAL † NATURSTEIN

Rostocker Chaussee 2 | 18273 Güstrow
Tel. 03843 21 1630 | Fax 03843 277874

www.borgwardt-grabmal-naturstein.de







Steffen Räthel

Ellen Räthel

Mit Herz und Kompetenz an Ihrer Seite

Wenn Sie unsere Hilfe und Unterstützung benötigen,
dann sind wir mit unserer Erfahrung für Sie da.



Gleviner Strasse 5,
18273 Güstrow
Telefon: 03843 / 85 99 38 0



Die regionale Entwicklung mitgestalten

- Anzeige -

Im Planungsverband Region Rostock arbeiten der Landkreis Rostock, die Hanse- und Universitätsstadt Rostock, die Kreis- und Barlachstadt Güstrow, Bad Doberan und Teterow zusammen an der Regionalplanung. Die gute Entwicklung der Region Rostock ist dabei ihr Ziel. Ihre Vertreterinnen und Vertreter beraten und bearbeiten Fragen wie: Wo können sich Gewerbe- und Industrie ansiedeln? Wo können Wohngebiete entstehen? Wo liegen Trassen für Autos, LKW und Bahn? Wo können Wind- und Sonnenenergie in größerem Umfang genutzt werden? Wo und wie schaffen wir Wertschöpfung, Arbeitsplätze, Produktion aus den erneuerbaren Energien? Wo sind Landschaft und Natur von Bebauung freizuhalten? All das und viele weitere Themen beschäftigen den Planungsverband Region Rostock. Der Verband ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts, er hat einen Vorstand, eine Verbandsversammlung, einen Planungsausschuss und seine Geschäftsstelle ist in Rostock. Derzeit liegt sein Arbeitsschwerpunkt auf dem Entwurf für das neue Raumentwicklungsprogramm Region Rostock. Damit werden die Weichen für die weitere gute Entwicklung der Region Rostock gestellt. Der Entwurf wird in öffentlichen Veranstaltungen vorgestellt. Einwohnerinnen und Einwohner der Region können dann Stellung dazu nehmen, ebenso Fachbehörden und Verbände.

Mehr Informationen: www.planungsverband-rostock.de

GREATER ROSTOCK ALS STARKE MARKE FÜR DIE REGION

- Anzeige -

Wir wollen die Region Rostock als Lebens- und Arbeitsraum für Einheimische, Zuzüglerinnen und Zuzügler, Fachkräfte, Investorinnen und Investoren, nationale und internationale Gäste noch attraktiver machen. Dazu bündeln wir national und international ausgerichtete Aktivitäten vieler Partnerinnen und Partner in der Region Rostock unter einer Dachmarke: GREATER ROSTOCK. Die Region Rostock ist starke Wirtschaftsregion und ländlicher Raum gleichermaßen. Das kommunizieren wir selbstbewusst unter der Dachmarke GREATER ROSTOCK: Ob potenzielle Fachkraft, eigener Nachwuchs oder Einheimische – wir schärfen das Bewusstsein für die Stärken und die hervorragenden Lebens- und Arbeitsperspektiven in der Region Rostock nach innen und außen. GREATER ROSTOCK macht die Region und ihre Stärken innerhalb und außerhalb der Region Rostock sichtbar.

Melden Sie – Kommune, Unternehmen, Verein, Verband – sich bei uns, um Zusammenarbeit zu fördern, wir kommen gern zu Ihnen. Schreiben Sie uns: hello@greater-rostock.com.

Aktuelles zu Leben, Arbeiten und Investieren in der Region Rostock, ein regionales Stellenportal sowie die erste und einzige Gewerbeflächendatenbank für die gesamte Region finden Sie auf unserer Internetseite www.greater-rostock.com.

Anzeigenteil



**PLANUNGSVERBAND
REGION ROSTOCK**

Wir stellen die Weichen für die
**REGIONALE
ENTWICKLUNG**
und nehmen Sie mit!

**Das Raumentwicklungsprogramm
der Region Rostock wird fortgeschrieben!**

Informieren und beteiligen Sie sich:

25.01.2024	Bützow Ratssaal im Rathaus
26.01.2024	Tessin Volksparksaal
29.01.2024	Rostock Rathausfoyer
30.01.2024	Kröpelin Veranstaltungshaus „Zum Raben“
31.01.2024	Teterow Kulturhaus

**Start:
18:30 Uhr**

WWW.PVRR.DE/REGIONALPLANUNG

GREATER  ROSTOCK

**LEBEN IN
BAD ROSTOCK-
DAMGARTEN
AM SEE**



**LEBEN IN
GREATER ROSTOCK**



Die Region Rostock bietet Platz für jeden Lebensentwurf. Von Bad Doberan bis Ribnitz-Damgarten und von Hohe Düne bis Krakow am See.

Jetzt entdecken auf greater-rostock.com

Foto: Timmo Roth



Frank Thiele
Orthopädie-Schuhtechnik



Niklotstraße 38 · 18273 Güstrow
03843 / 21 17 66 · www.ost-thiele.de

Geöffnet:
Mo.–Fr.: 9.00 Uhr–18.00 Uhr und Samstag nach Terminvereinbarung

Anfertigung von orthopädischen Schuhen, Einlagen aller Art für Alltag und Sport, elektronische Fußdruckmessung, Kompetenz in der Diabetikerversorgung, med. Kompressionsstrümpfe und Bandagen, Verkauf von fußgerechtem Schuhwerk, Änderungen und Zurichtungen an Konfektionsschuhen

Service ist genau mein Ding!

Warum sich der Besuch eines Fachmannes lohnt


Informations- und Preisvergleichsportale gibt es nun inzwischen genügend im Internet. Doch oftmals nützen Ihnen die dort präsentierten Fakten recht wenig, wenn Sie nichts damit anzufangen wissen. Denn viele Sachen kann man beim Kauf eines neuen Gerätes oder beim Erwerb einer Dienstleistung einfach nicht wissen. Ein Anruf beim Fachmann lohnt sich deshalb. Zusammen mit einem Profi können Sie schon im Vorfeld Ihrer Anschaffung genau planen. Dieser berät Sie individuell und gewissenhaft über die verschiedenen Möglichkeiten, kommt bei Bedarf vor Ort vorbei und kann Ihnen Alternativen aufzeigen. Mit einem Fachmann stehen Sie auch nach dem Kauf auf der sicheren Seite. Bei generellen Fragen, Problemen oder Tipps ist er Ihr Ansprechpartner.

Nutzen Sie also die Möglichkeiten, die Ihnen ein Fachmann bietet und vermeiden Sie so Fehlinvestitionen und Falschkäufe. Ihr Fachmann in Ihrer Nähe kann Ihnen helfen!


Wohn- und Pflegezentrum

„Am Walde“

Molkerieberg 1, 18276 Lohmen
Telefon: 038458/300-0




ALTEN-
und
PFLEGEHEIM



Bewohner so betreuen, wie man es selbst gern hätte

HÄUSLICHER
KRANKEN-
und
PFLEGEDIENST



In guten Händen

BETREUTE
WOHN-
GEMEINSCHAFT
im
SENIORENLANDSITZ



Rundum gut versorgt

Wenn Sie Gefallen gefunden haben und mehr Informationen wünschen, stehen wir Ihnen gern in einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.

Bölter - Reisen

Dietrich Bölter, Hauptstr. 10, 18246 Zepelin
Kurreisen Poln. Ostsee ab Haustür, samstags, verschiedene Kurhäuser,
Katalog jetzt für 2024, Beratung, Abwicklung **038461 / 6 90 00** z. B.

20.01. - 27.01.24	Swinemünde West Baltic Resort	8 Tg. ab 499,- €
20.01. - 27.01.24	Swinemünde Kurhotel Sobotka	8 Tg. ab 399,- €
20.01. - 03.02.24	Swinemünde Kurhotel Sobotka	15 Tg. ab 599,- €
20.01. - 03.02.24	Swinemünde Kurhotel Rybniczanka	15 Tg. ab 849,- €
27.01. - 03.02.24	Swinemünde Hotel Kaisers Garten	8 Tg. ab 469,- €
27.01. - 03.02.24	Swinemünde Hotel Interferie Medical Spa	8 Tg. ab 569,- €
24.02. - 02.03.24	Swinemünde Hotel Hamilton ****superior	8 Tg. ab 639,- €
24.02. - 02.03.24	Kolberger Deep Kurhotel Bryza	8 Tg. ab 519,- €
24.02. - 02.03.24	Kolberg Kurhotel Gornik oder Koral Live	8 Tg. ab 529,- €
24.02. - 02.03.24	Kolberg Hotel Ikar oder Olymp II	8 Tg. ab 559,- €

alle o.g. Angebote inkl. Hin- und Rückfahrt, 7 bzw. 14x Ü/HP oder VP, Kur usw.

Wir wünschen frohe Weihnachten und alles gute für das neue Jahr!



Wir veredeln IHREN Obstbaum

Sie bringen uns Ihre Reiser nach vorheriger Terminabsprache (Januar/Februar). Wir veredeln Ihren Wunschbaum auf die zuvor abgestimmte Unterlage und im folgenden Spätsommer/Herbst können Sie Ihr persönliches Bäumchen bei uns abholen.

Wir sind ab 08.01.2024 wieder erreichbar.
Montag - Donnerstag von 8.00 - 16.00 Uhr,
Freitag von 8.00 - 12.00 Uhr, Samstag geschlossen.
Ab 01.03.2024 ist die Verkaufsstelle wieder für Sie geöffnet.

Wir wünschen allen Kunden, Geschäftspartnern und Freunden alles Gute für das Jahr 2024.


Tel.: 038292 / 79590 u. 246 • Fax: 038292 / 79591 u. 350

HINRICHS PFLANZEN HANDEL GmbH
OSTSEE **BAUMSCHULEN** 18236 KRÖPELIN

www.hinrichs-pflanzenhandel.de · info@hinrichs-pflanzenhandel.de

FÜR SIE VOR ORT!

In Sachen Werbung berate ich Sie.



LINUS WITTICH Medien KG

MARIO WINTER
Tel. 0171 971 57-38 | m.winter@wittich-sietow.de
www.wittich-sietow.de